



# UNISMOUV

*L'immobilier en mouvement*

**06 FÉVRIER**

2024 / 9H > 21H

COUVENT DES JACOBINS

**RENNES**

[www.salon-unismouv.fr](http://www.salon-unismouv.fr)

1 JOURNÉE D'EXCEPTION  
POUR METTRE À L'HONNEUR

**LA COPROPRIÉTÉ  
DE DEMAIN**

**DOSSIER DE PRÉSENTATION**



# ÉDITO



Pour la troisième année, le salon UNISMOUV va à nouveau se tenir au mois de février 2024.

Cet évènement local, avec un nom qui a évolué à trois reprises, a été organisé pour la première fois en 2003, voilà donc 20 ans !!! Merci à vous toutes et à vous tous pour la confiance que vous témoignez à l'UNIS Bretagne.

Lors du dernier débriefing qui s'est tenue le 13 avril dernier, il avait été envisagé de changer de lieu notamment de revenir à la Halle Martenot ou bien alors opter pour la Halle de la Courrouze: les membres du bureau de l'UNIS Bretagne avec l'accompagnement de la société Essentiel se sont donc attachés à étudier avec une attention particulière ces options.

La Halle Martenot, comme vous le savez ne dispose d'aucun équipement pour l'organisation des salons – ce qui génère des surcoûts non négligeables (ce qui est le cas également pour la Halle de la Courrouze) et à prix quasiment équivalent, le Couvent des Jacobins avec ses nombreuses salles de conférence séparées du village des exposants reste le lieu le mieux adapté pour tenir le salon Unismouv. Sachez par ailleurs que les prix de commercialisation des stands appliqués en 2019 pour l'organisation du salon à la Halle Martenot comparés à ceux appliqués pour le Couvent des Jacobins n'ont pas évolué.

L'équipe de l'UNIS Bretagne a donc renoncé à revenir à la Halle Martenot ou choisir la Halle de la Courrouze et maintenir ce salon au Couvent des Jacobins .



Comme l'édition de fin 2021, celle du 23 janvier dernier aura été une réussite notamment vous avez fait savoir une fois de plus que vous aviez atteint vos objectifs sur le salon.

Fort de vos remarques et de vos suggestions, outre le fait que l'on souhaite associer quelques exposants à la préparation du prochain salon dédié à la copropriété, la transaction et la gestion locative sans oublier la digitalisation de ces métiers : Unismouv permet plus que jamais de rentrer en immersion dans l'actualité et de préparer le futur.

C'est aussi l'occasion privilégiée pour vous de rencontrer sur une journée les adhérents de l'UNIS et leurs collaborateurs.

Comme indiqué dans l'édito précédent un immeuble vit, et les professionnels de l'immobilier accompagnent avec votre savoir-faire ou expertise toute l'année les propriétaires et locataires :

Nous comptons pour conclure une nouvelle fois sur votre participation à cette troisième édition du salon Unismouv fixée au mardi 6 février 2024.

Notre volonté et soyez en certain est que ce salon Unismouv, qui se veut également convivial, continue à rencontrer un véritable succès auprès du grand public.

Merci à vous à nouveau



**Jean-Luc JOUAN**  
Président UNIS BRETAGNE

# L'ATTRACTIVITÉ DU GRAND OUEST ET DU TERRITOIRE



**3 373 800**

habitants en Bretagne



**66,7 %**

des ménages bretons sont propriétaires de leur logement



**1<sup>ère</sup>**

région de propriétaires en France



**110**

syndics de copropriété en Bretagne



Le nombre de ménages bretons propriétaires de leur logement a plus que doublé en un peu moins de 50 ans. Malgré une progression ralentie du taux de propriétaires depuis 1990, **la Bretagne demeure la première région métropolitaine sur ce critère**, devant la région voisine des Pays de la Loire.



Source INSEE janvier 2022

# RENNES

## POUMON ÉCONOMIQUE DE LA BRETAGNE



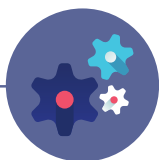
### TERRITOIRE ATTRACTIF :

dynamisme démographique  
du bassin Rennais



**462 580**

habitants  
sur Rennes Métropole



**25 %**

des emplois  
en Bretagne



**2<sup>ème</sup>**

aire urbaine la plus  
dynamique de France  
après Toulouse



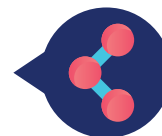
# 06 FÉVRIER 2024 1 JOURNÉE D'EXCEPTION POUR METTRE À L'HONNEUR LA COPROPRIÉTÉ

## DE DEMAIN

« Après une année 2023 couronnée de succès, UNISMOUV' revient au Couvent des Jacobins à Rennes. Toujours au plus près de ses partenaires, l'UNIS Bretagne reste très active et attentive au dynamisme du territoire. Le salon s'inscrit comme **1<sup>er</sup> salon dans l'ouest dédié aux gestionnaires de bâtiments, les Syndics et les Copropriétaires.**



Un **événement** dédié à la **copropriété de demain**



Des possibilités de **créer** des **opportunités**



Un **nouveau** lieu



Un **programme d'animation** au cœur de l'actualité



Un concept **repensé**



Un **réseau** développé



# UNISMOUV'

## LES CHIFFRES CLÉS



**1** journée



**1600** m<sup>2</sup> d'exposition



**80** exposants



**1** soirée afterwork



**1000** visiteurs



**10** conférences et ateliers

## LES VISITEURS DE UNISMOUV'

Entre copropriétaires, syndics et gestionnaires de bâtiment, c'est tout le monde de la copropriété Grand Ouest qui se donne rendez-vous à Unismouv'.

1000 visiteurs pour :

**SE RENCONTRER, RÉSEAUTER, INNOVER,  
PROSPECTER, CRÉER, DYNAMISER, FIDÉLISER,  
S'INSPIRER, PARTAGER, SE PROJETER.**



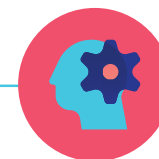
# DÉCOUVREZ LES ZONES THÉMATIQUES

Réservez votre stand dans  
la zone qui vous convient et  
rejoignez les **80 exposants** :



## ÉQUIPEMENTS :

équipements extérieurs (espaces verts et matériel d'entretien), sécurité et surveillance, interphonie, éclairage, ascenseurs, énergies renouvelables, traitement des eaux, huisserie...



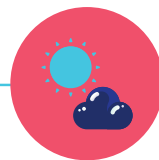
## SERVICES :

Banques, courtage, assurances, expertise comptable, logiciels, notaires, recrutement, immobilier, institutionnel, charte de qualité, presse professionnelle, fournisseurs de gaz et d'électricité...



## ENTRETIEN INTÉRIEUR :

Plomberie, peinture, boîtes aux lettres, parking, cage d'escaliers, produits d'entretien / hygiène / matériel de nettoyage...



## ENTRETIEN EXTÉRIEUR :

Ravalement de façade, assainissement, entretien des espaces verts (tonte de pelouses, désherbages et démoussage des plates-bandes, épandage d'engrais, arrosage des plantations, etc...), toit aménagé...



## INNOVATION :

presse professionnelle, impression 3D, objets connectés, drone nettoyage, économie collaborative, béton imprimé, réalité augmentée, casque intelligent...

# UN PROGRAMME D'ANIMATIONS RICHE

Un programme d'animations tourné vers la copropriété de demain répondant à toutes les cibles de l'événement.



**Tables rondes**



**Plénières**



**Rendez-vous d'experts**



## UN AFTERWORK POUR BOOSTER VOTRE RÉSEAU

**Une conférence** animée par un grand nom dans un lieu d'exception  
*\*la thématique vous sera bientôt révélée*



**Une table ronde** réunissant tous les acteurs de la copropriété



**Un cocktail** au cœur du cloître du Couvent des Jacobins



**DEVENEZ PARTENAIRE** de cette soirée incontournable et boostez votre visibilité



# UN PUISSANT DISPOSITIF DE COMMUNICATION MIS EN PLACE



**Relations presse**  
d'envergure bretonne  
et nationale



Diffusion de pack  
**d'invitations**



**Site web** dédié  
au salon



**Réseaux sociaux**



**Affichage grand public** dans tout le Grand Ouest



**Les exposants sont au cœur du dispositif de communication de l'événement.** Nous mettons en place des outils de communication qui leur sont dédiés : gabarit d'emailing, signature mails, bannière web, invitations pour leur collaborateurs et leurs clients.



# DEVENEZ **EXPOSANT** ET REJOIGNEZ LE RÉSEAU UNISMOUV'

## UNE JOURNÉE D'EXCEPTION POUR :



**Rencontrer toutes les cibles :** les syndics, les gestionnaires d'immeuble et les copropriétaires



**Développer votre réseau** en rencontrant tous les professionnels du milieu



**Renforcer votre notoriété** sur le territoire breton



Démontrer **vos savoir faire**



Présenter **vos produits** et **vos services**



**Renforcer votre position** d'acteur fort dans le secteur



# ORGANISATION & INFOS PRATIQUES

## OUVERTURE DU SALON :

Mardi 06 février au Couvent des Jacobins à Rennes

Professionnels : rendez-vous de 9h00 à 18h00

Grand public : rendez-vous de 15h00 à 18h00

Afterwork : de 18h00 à 21h00

Conditions d'entrée salon : gratuit

## INSCRIPTION SUR LE SITE DE L'ÉVÉNEMENT :

[www.salon-unismouv.fr](http://www.salon-unismouv.fr)

Commissariat général du salon : Agence Essentiel

## CONTACTS EXPOSANTS ET PARTENAIRES :

Mail : [contact@salon-unismouv.fr](mailto:contact@salon-unismouv.fr)

Tél. : 06 30 45 42 70